Alsembergse Steenweg 230

Renovatie en verbouwing van een appartement met aangrenzende tuin in een woongebouw aan de Alsembergse Steenweg 230 in Vorst.

SYNTHESEPLANNEN A3



Liggingsplan

Omgevingsvergunning

project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **liggingsplan**
datum **20 12 2025**
1:1000 - A3



Bestaande toestand **- Inplantingsplan**

Omgevingsvergunning

project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **inplantingsplan**
datum **20 12 2025**
1:200 - A3

LEGENDE

ALGEMEEN
- n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 hoogte
- 000 vloerniveau plan
- 000 niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON vloeroppervlakte netto

CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht



Bestaande toestand **- Dakenplan**

Omgevingsvergunning

project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **Dakenplan**
datum **20 12 2025**
1:100 - A3

[redacted]

LEGENDE

ALGEMEEN
- n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 hoogte
- 000 vloerniveau plan
- 000 niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON vloeroppervlakte netto

CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht



Bestaande toestand **- Plan Gelijkvloers**

Omgevingsvergunning

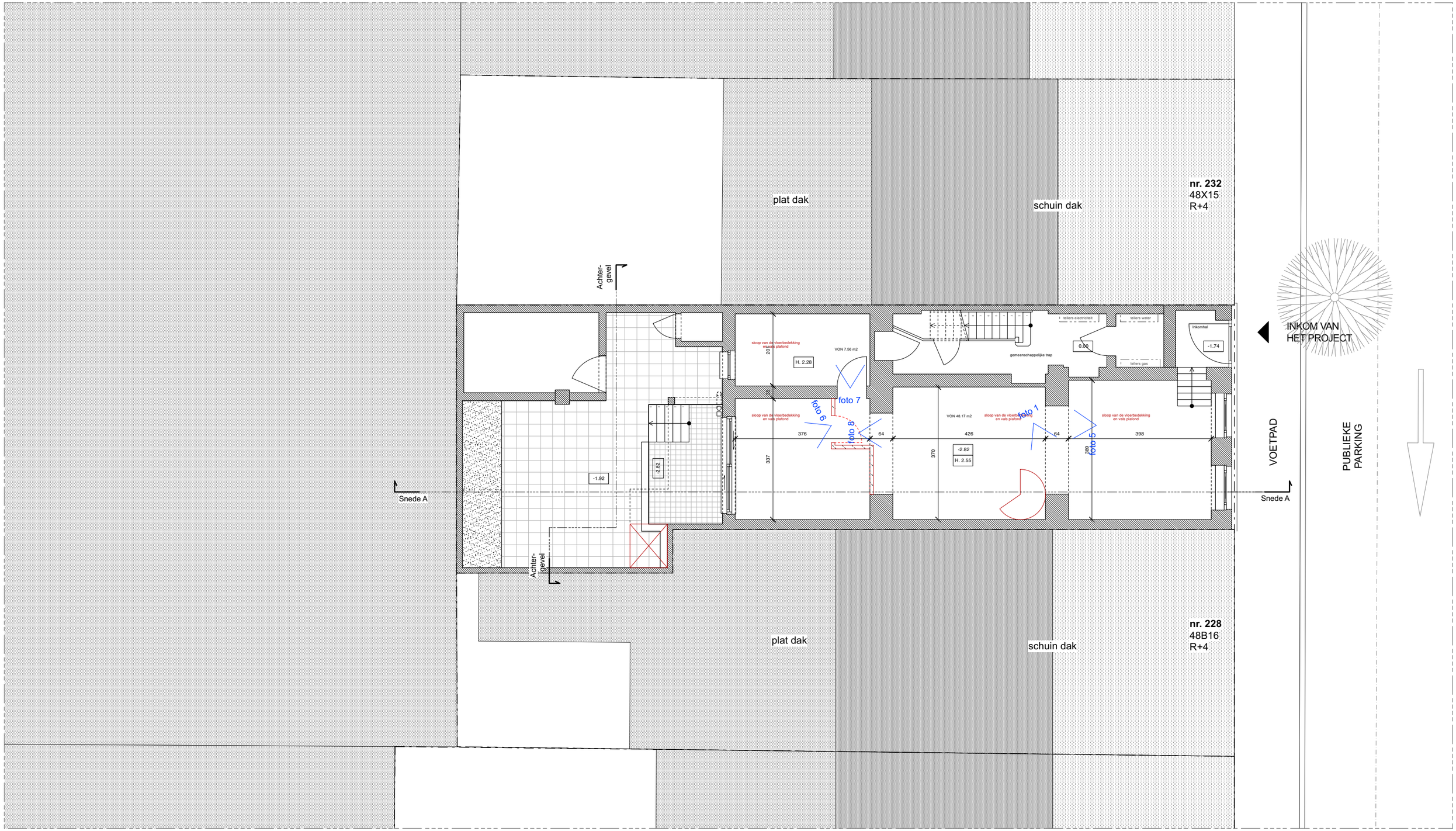
project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **G**
datum **20 12 2025**
1:100 - A3

LEGENDE

ALGEMEEN
- 1 — n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 — hoogte
- 000 — vloerniveau plan
- 000 — niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON — vloeroppervlakte netto

CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht



Bestaande toestand - **Plan -1**

Omgevingsvergunning

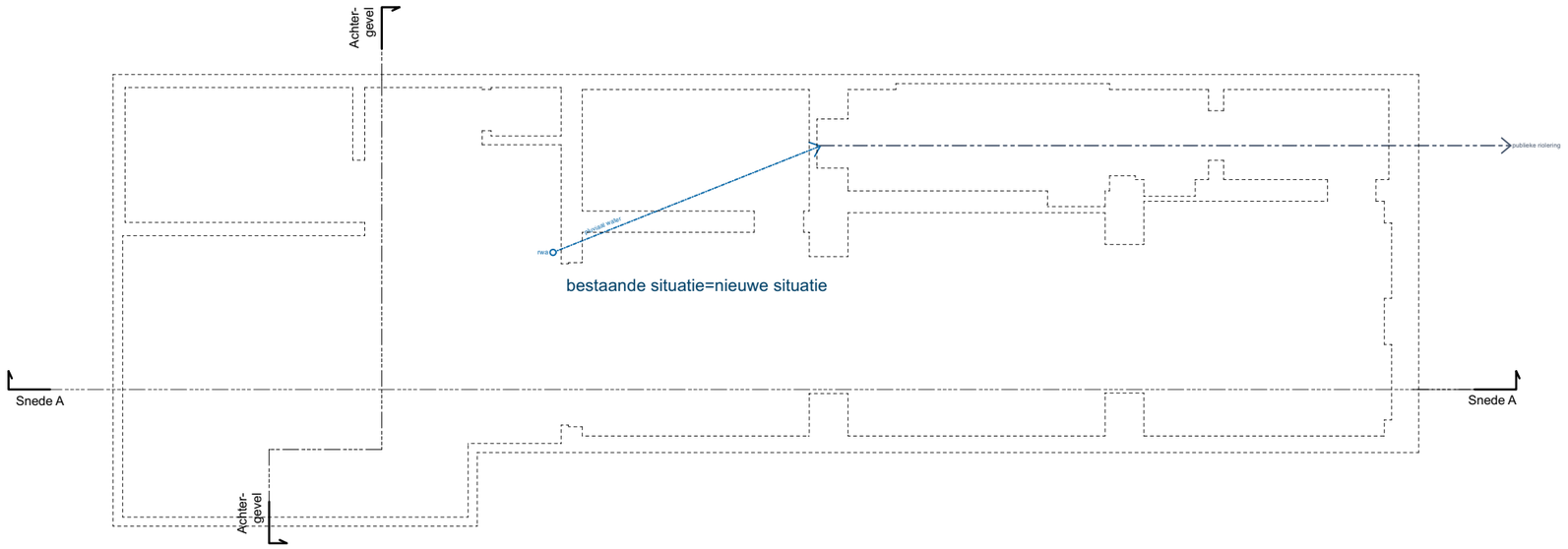
project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **G-1**
datum **20 12 2025**
1:100 - A3

LEGENDE

ALGEMEEN
- n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 hoogte
- 000 vloerniveau plan
- 000 niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON vloeroppervlakte netto

CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht



Bestaande toestand - **Riolering**

Omgevingsvergunning

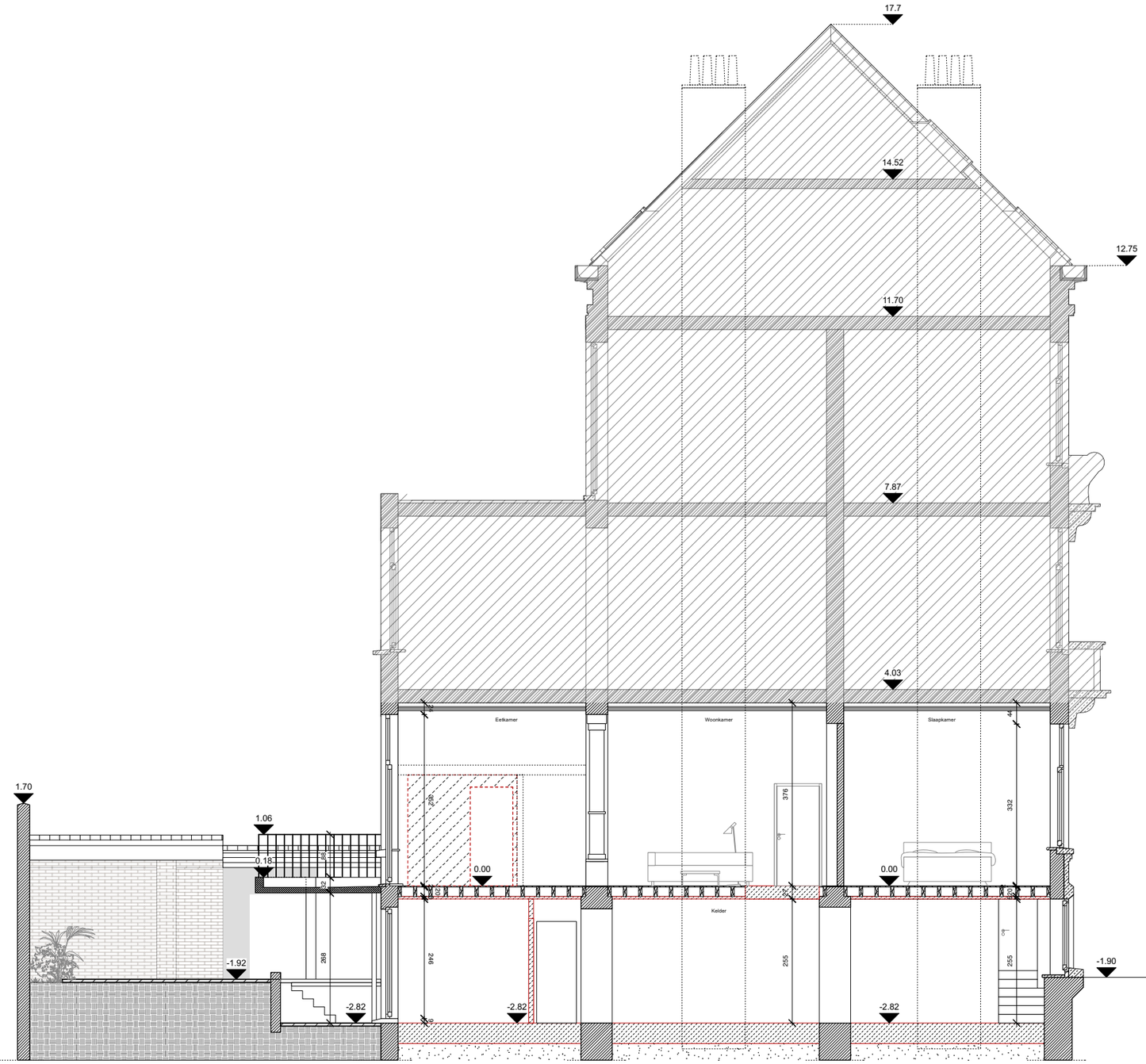
project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **plan riolering**
datum **20 12 2025**
1:100 - A3

LEGENDE

ALGEMEEN
- 1 — n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 — hoogte
- 000 — vloerniveau plan
- 000 — niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON — vloeroppervlakte netto

CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht



Bestaande toestand **- Snede A-A**

Omgevingsvergunning

project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **A-A**
datum **20 12 2025**
1:100 - A3

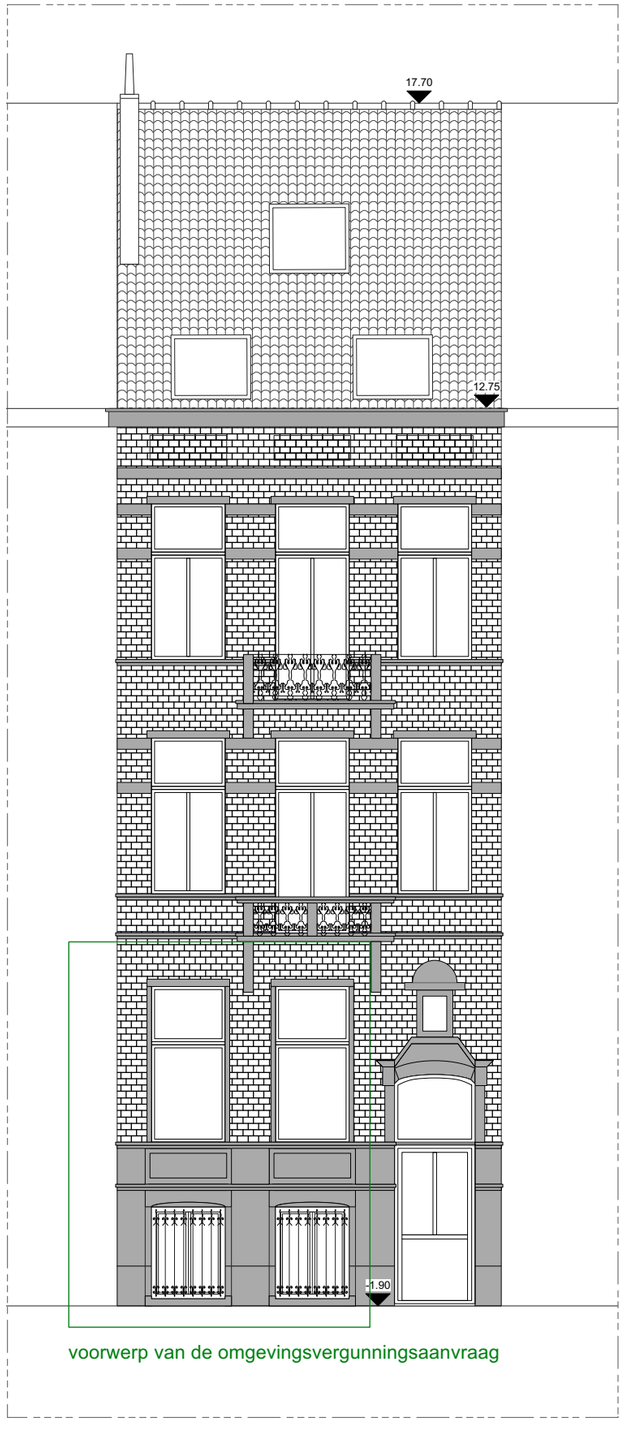
LEGENDE

ALGEMEEN
- n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 hoogte
- 000 vloerniveau plan
- 000 niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON vloeroppervlakte netto

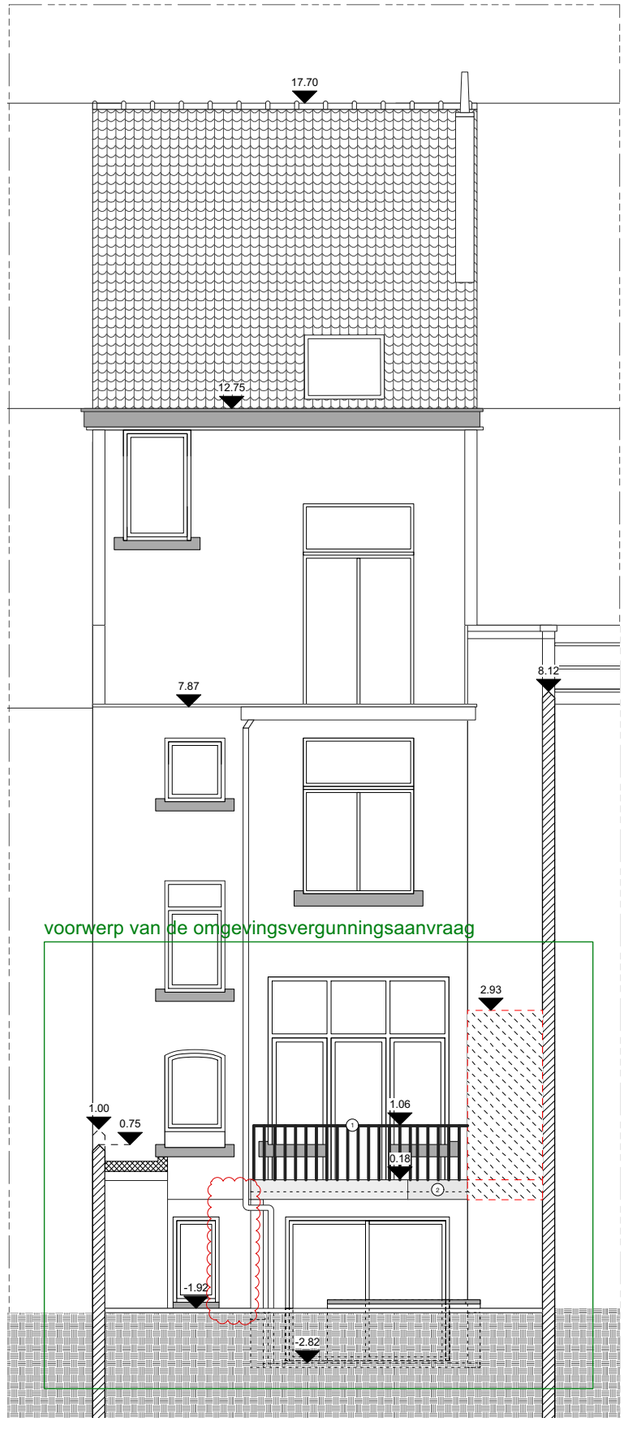
CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht

Gevel Alsembergse Steenweg



Achtergevel



Bestaande toestand - **Aanzichten**

Omgevingsvergunning

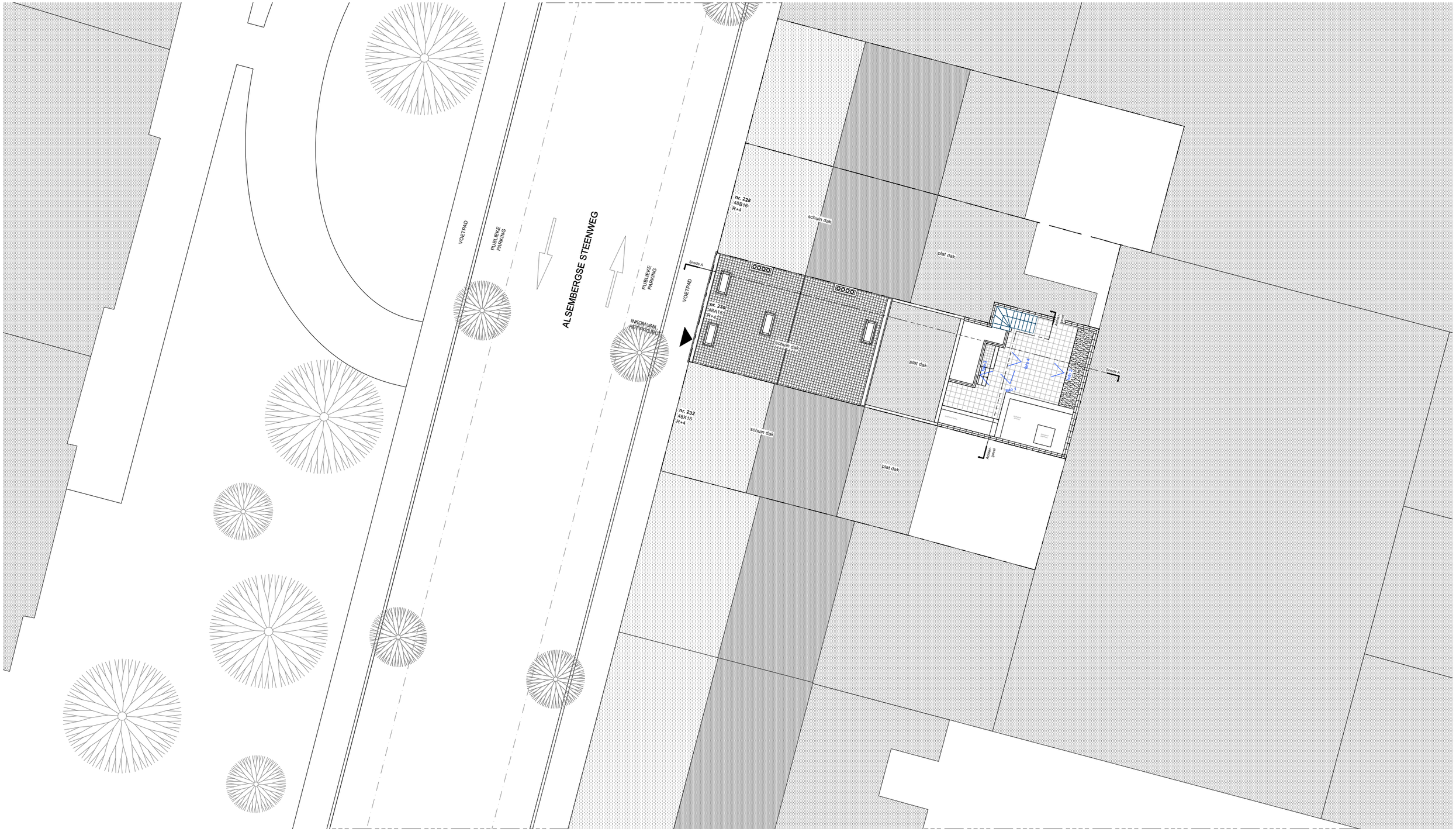
project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **Aanzichten**
datum **20 12 2025**
1:100 - A3

LEGENDE

ALGEMEEN
- n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 hoogte
- 000 vloerniveau plan
- 000 niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON vloeroppervlakte netto

CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht



Nieuwe toestand **- Inplantingsplan**

Omgevingsvergunning

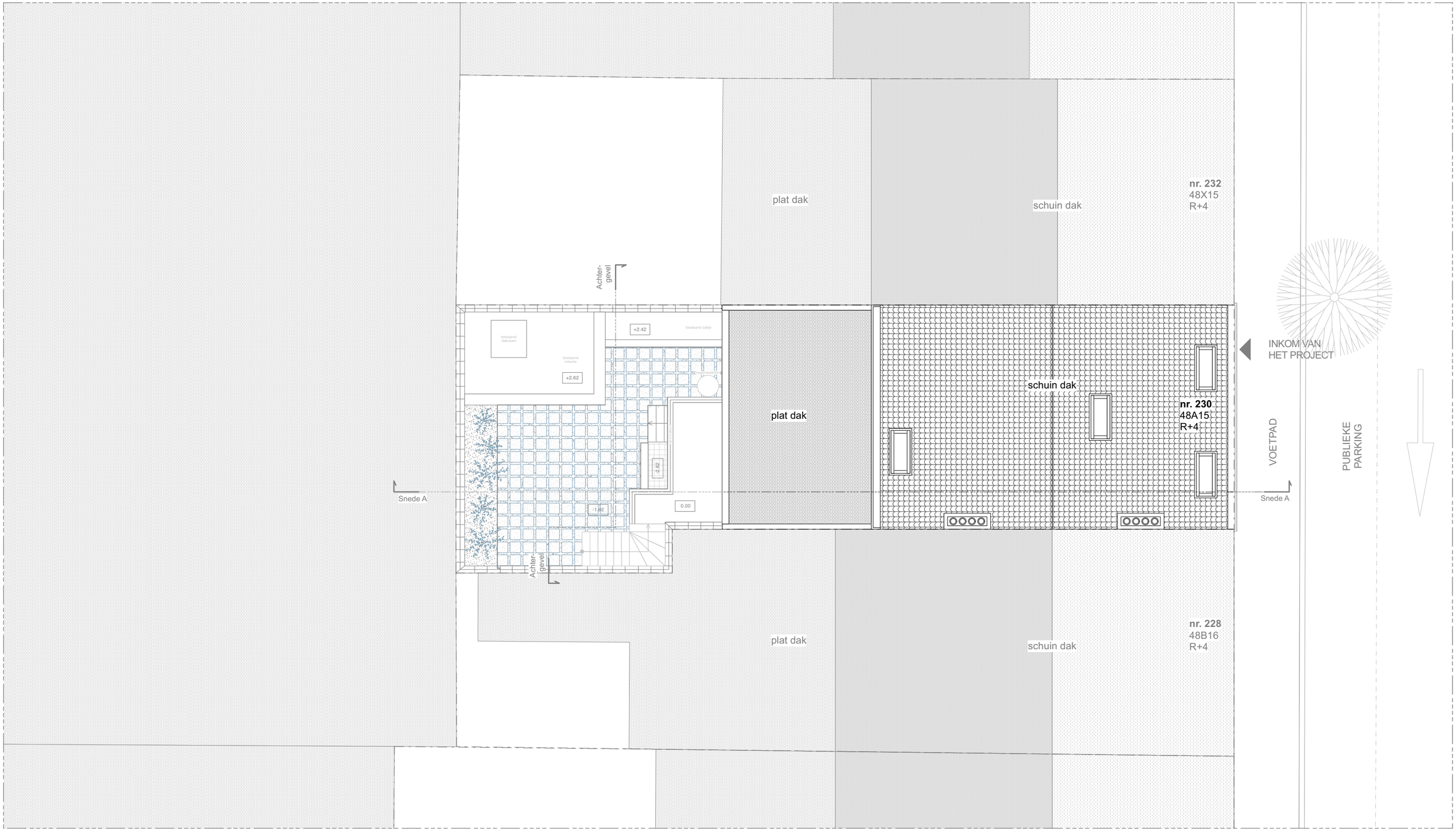
project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **inplanting**
datum **20 12 2025**
1:200 - A3

LEGENDE

ALGEMEEN
- n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 hoogte
- 000 vloerniveau plan
- 000 niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON vloeroppervlakte netto

CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht



Nieuwe toestand - **Dakenplan**

Omgevingsvergunning

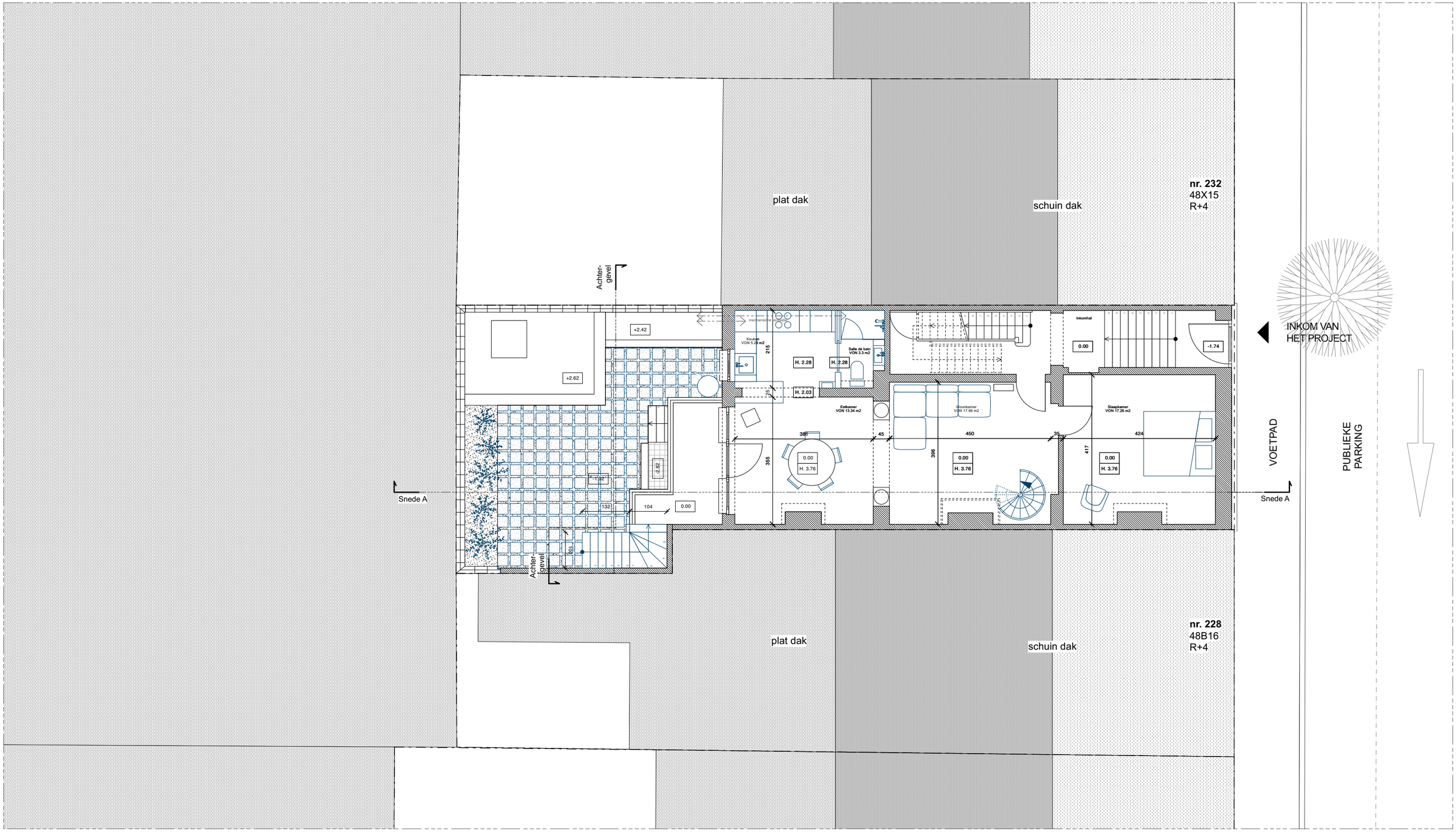
project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **Dakenplan**
datum **20 12 2025**
1:100 - A3

LEGENDE

ALGEMEEN
- 1 — n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 — hoogte
- 000 — vloerniveau plan
- 000 — niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON — vloeroppervlakte netto

CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht



Nieuwe toestand - **Plan Gelijkvloers**

Omgevingsvergunning

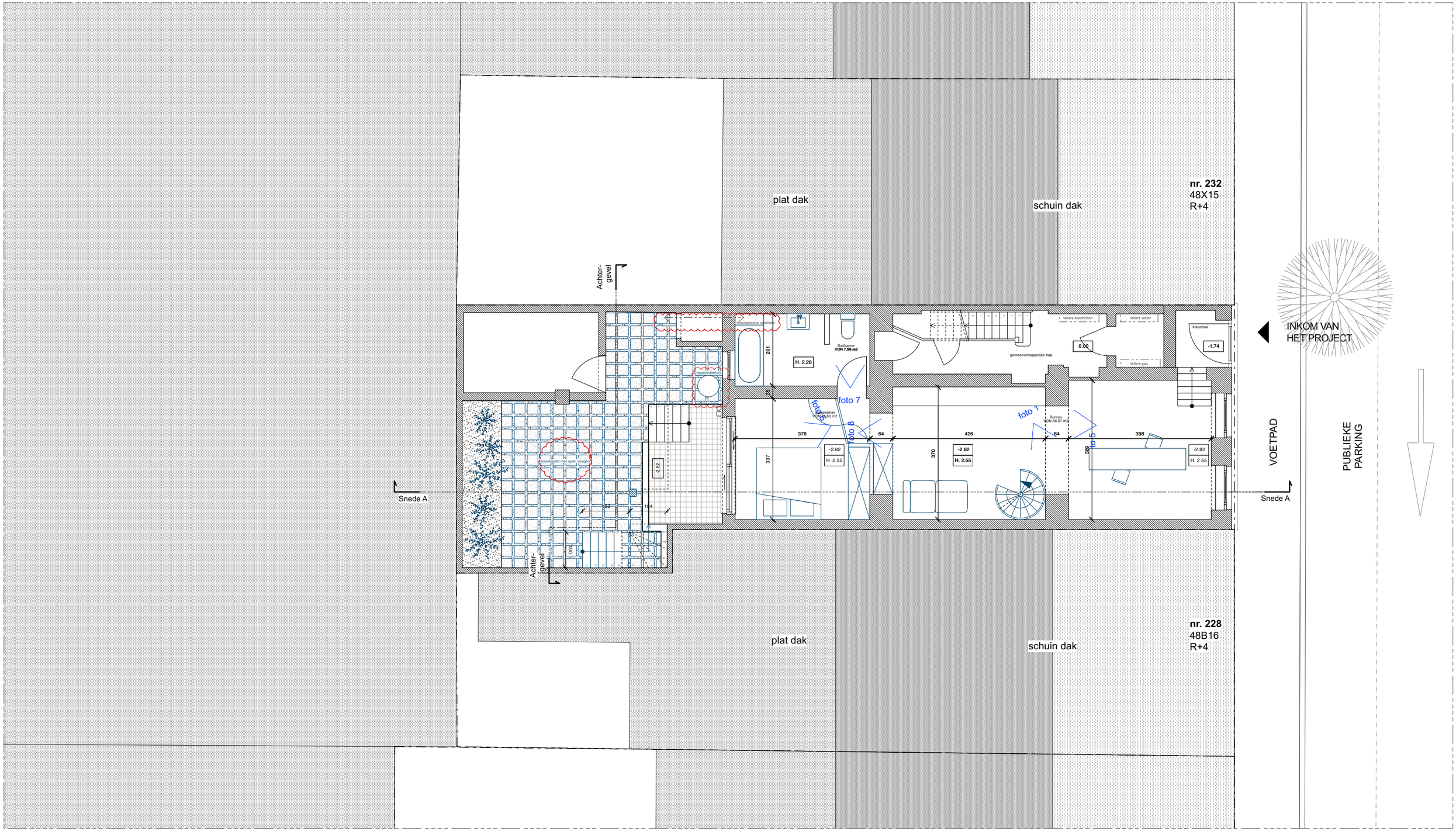
project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **G**
datum **20 12 2025**
1:100 - A3

LEGENDE

ALGEMEEN
- n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 hoogte
- 000 vloerniveau plan
- 000 niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON vloeroppervlakte netto

CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht



Nieuwe toestand - **Plan -1**

Omgevingsvergunning

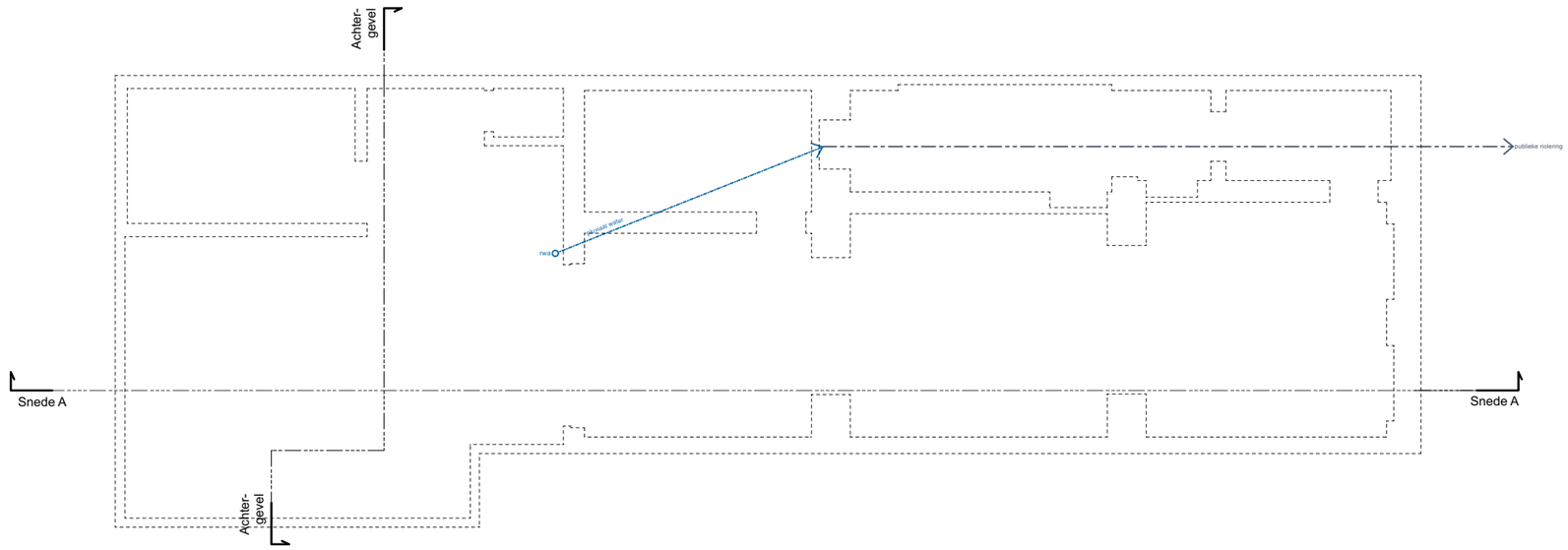
project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **G-1**
datum **20 12 2025**
1:100 - A3

LEGENDE

ALGEMEEN
- n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 hoogte
- 000 vloerniveau plan
- 000 niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON vloeroppervlakte netto

CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht



bestaande situatie=nieuwe situatie

Nieuwe toestand - **Plan riolering**

Omgevingsvergunning

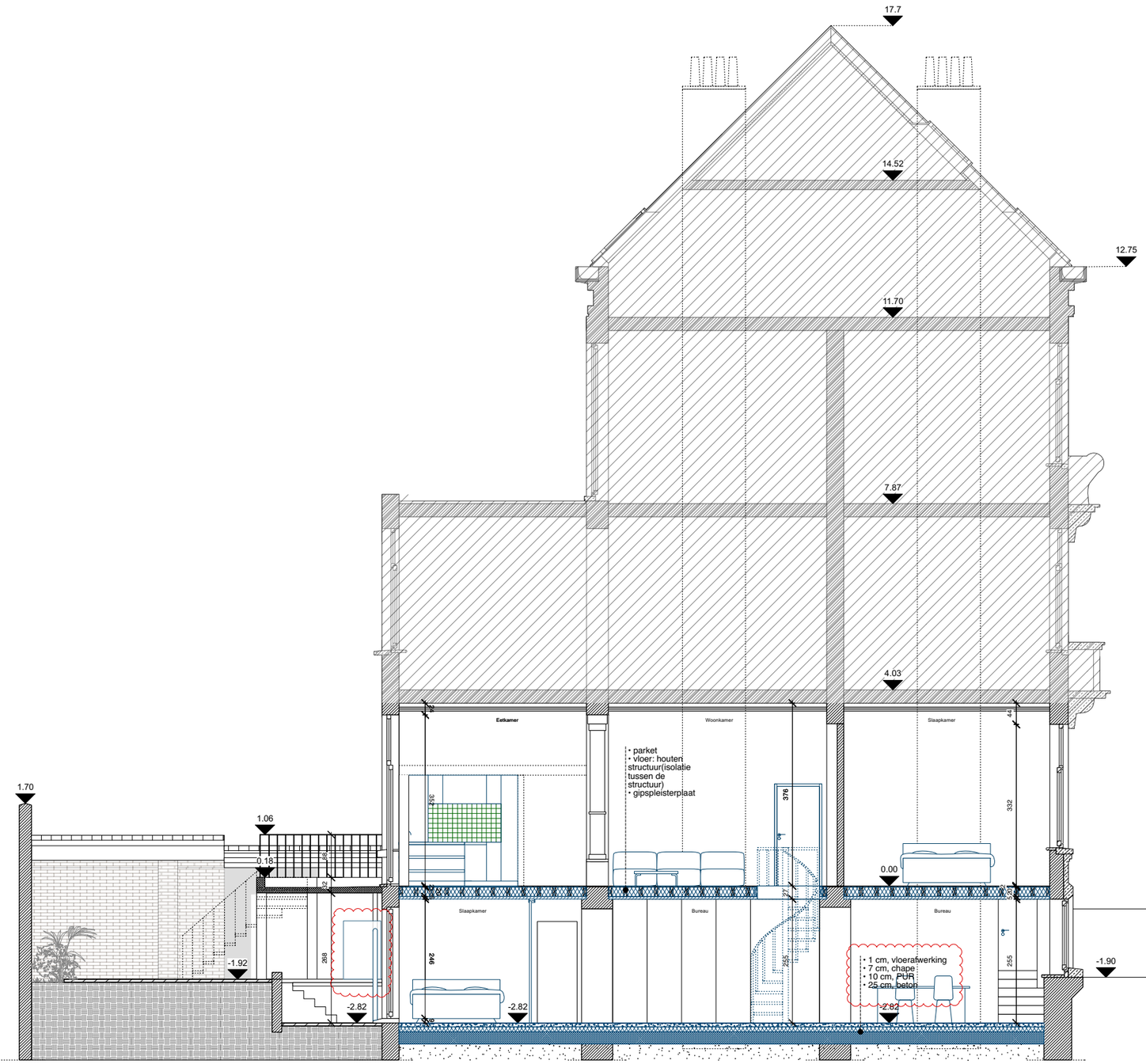
project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **Plan riolering**
datum **20 12 2025**
1:100 - A3

LEGENDE

ALGEMEEN
- 1 — n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 — hoogte
- 000 — vloerniveau plan
- 000 — niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON — vloeroppervlakte netto

CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht



Nieuwe toestand - **Snede AA**

Omgevingsvergunning

project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **A-A**
datum **20 12 2025**
1:100 - A3

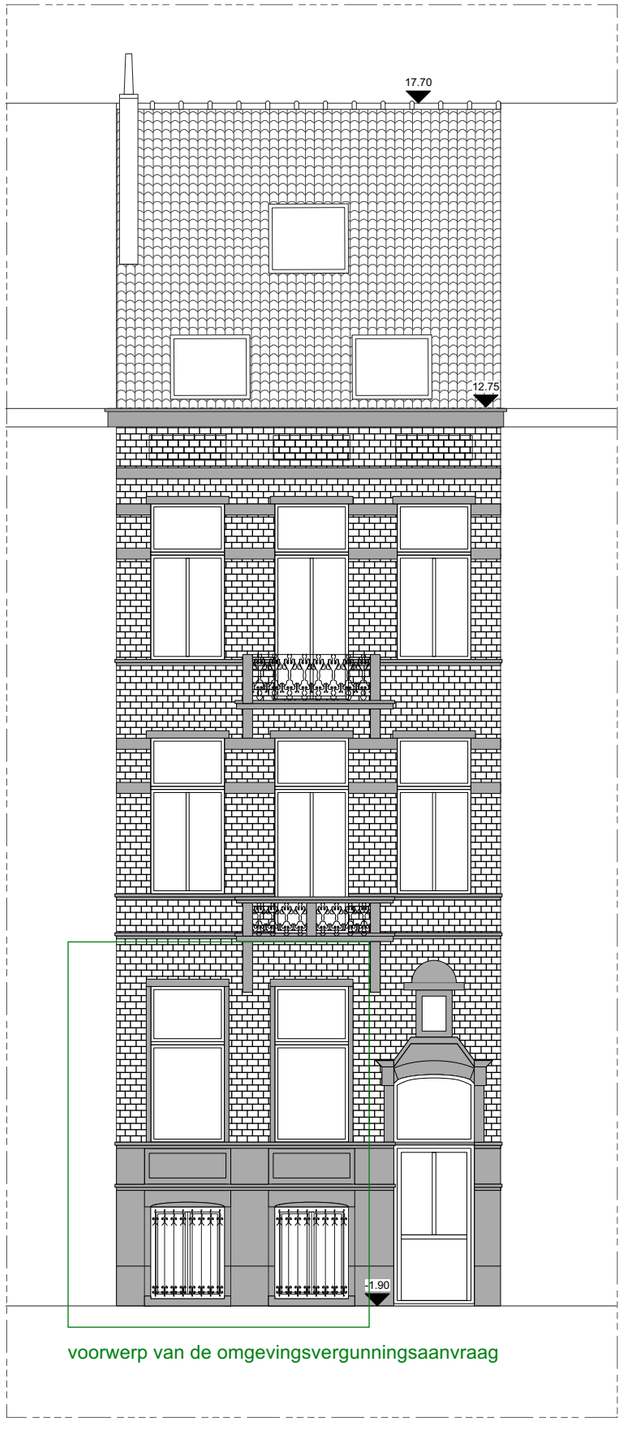
LEGENDE

ALGEMEEN
- n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 hoogte
- 000 vloerniveau plan
- 000 niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON vloeroppervlakte netto

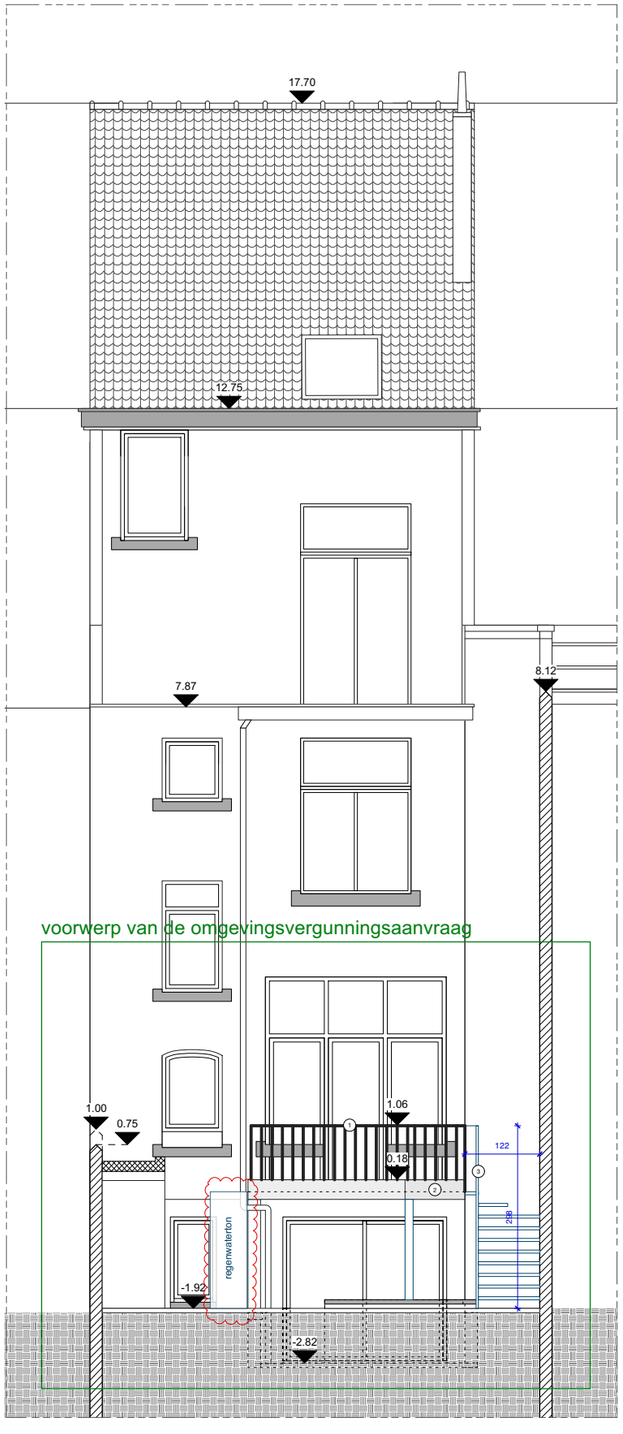
CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht

Gevel Alsembergse Steenweg



Achtergevel



Nieuwe toestand - **Aanzichten**

Omgevingsvergunning

project **Alsembergse Steenweg 230**
titel **Aanzichten**
datum **20 12 2025**
1:100 - A3

LEGENDE

ALGEMEEN
- n° belangrijke foto's exterieur
- H. 000 hoogte
- 000 vloerniveau plan
- 000 niveau in snede
- grond
- gebouwd perceel
- perceelsgrens
- VON vloeroppervlakte netto

CONSTRUCTIE
- baksteen
- hout
- chape

AFBRAAK
- afbraak volume
- afbraak snede
- afbraak aanzicht

MATERIALEN
- 1 Metalen balustrade
- 2 Beton (balkon)
- 3 Metalen trap (nieuw)